

ARRÊTÉ NO 27-2018-08

ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ DE ZONAGE NO 27-2018
DE LA VILLE DE SAINT-QUENTIN

En vertu des pouvoirs que lui confère l'article 117 de la *Loi sur l'urbanisme*, le Conseil de la Ville de Saint-Quentin dument réuni adopte ce qui suit :

L'Arrêté numéro 27-2018-08, arrêté relatif à l'arrêté de zonage de la Ville de Saint-Quentin est modifié de la façon suivante :

1. **Abroger et remplacer le tableau du paragraphe (1), de l'article 3.3.5 Normes d'implantation, hauteur et dimensions maximales des bâtiments accessoires: de façon à la lire comme suit :**

| | Zones: R1, R2, R3, C1, C2, I | Zones: IND1, IND2 | Zones: A | Zones: R4 |
|--|--|--|--|--|
| Dimensions maximales Superficie : | La plus petite des superficies suivantes : a) 85 m ² (915 pi ²) b) 8% de la superficie du terrain c) superficie du rez-de-chaussée du bâtiment principal | La plus petite des superficies suivantes : a) 85 m ² (915 pi ²) b) 8% de la superficie du terrain c) superficie du rez-de-chaussée du bâtiment principal | La plus petite des superficies suivantes : a) 148 m ² (1600 pi ²) b) 8% de la superficie du terrain | 45 m ² (480 pi ²) |
| Largeur / Longueur : | 10,5 m (35 pi) | 10,5 m (35 pi) | N/A | Largeur : 5m (16 pi) Longueur : 9m (30 pi) |
| Implantation Marge avant réglementaire: | Ne peut être situé dans une cour avant réglementaire ou une cour avant secondaire | 7,5 m (25 pi) | 7,5 m (25 pi) | 12 m (40 pieds) |
| Marge arrière et latérale : | 1,2 m (4 pi) | 3 m (10 pi) | 3 m (10 pi) | 1,2 m (4 pi) |
| Distance du bâtiment principal | 1,5 m (5 pi) | 3 m (10 pi) | 3 m (10 pi) | 1,5 m (5 pi) |
| Hauteur maximale | 6,25 m (20 pi 6 po) sans dépasser la hauteur du bâtiment principal de plus de 1 mètre (3 pi) | Hauteur du bâtiment principal | Hauteur du bâtiment principal | Hauteur du bâtiment principal |
| COS maximal total des bâtiments accessoires | 10% | 10% | 10% | 10% |

PREMIÈRE LECTURE :
(par titre)

Le 19 décembre 2023

DEUXIÈME LECTURE :
(en entier)


Le 19 décembre 2023

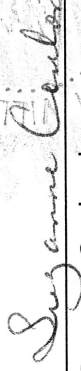
TROISIÈME LECTURE (par titre)

ET ADOPTION :

Le 20 février 2024

(En vertu de l'article 15 de la *Loi sur la gouvernance locale*)


Nicole Somers
Maire


Suzanne Coulombe
Directrice générale/greffière



I certify that this instrument
is registered or filed in the
Restigouche
County Registry Office,
New Brunswick

J'atteste que cet instrument est
enregistré ou déposé au bureau
de l'enregistrement du comté de
Restigouche
Nouveau-Brunswick

2004-03-08 11:37:51 44759141
date/date time/heure number/numéro

K. Platt
Registrar-Conservateur